建设项目环境影响评价文件告知承诺制审批表

审批号：汨环评批〔2020〕020号

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称** | 岳阳潇翔置业有限公司汨罗市黄金佳园建设项目 |
| **建设地点** | 汨罗市新市镇（青春大道以南、107国道西侧） | **占地（建筑、营业）面积（m2）** | 31930 |
| **建设单位** | 岳阳潇翔置业有限公司 | **法定代表人** | 周正喜 |
| **联系人** | 肖江 | **联系电话** | 15616500999 |
| **项目投资****(万元)** | 10000 | **环保投资****(万元)** | 233 |
| **拟投入生产****运营日期** | 2022年6月 | **行业类别** | K7010房地产开发经营 |
| **告知承诺制****审批依据** | 该项目属于《环境影响评价审批正面清单》“二、环评告知承诺制审批改革试点范围”中的“房地产开发”项目。 |
| **建设内容****及规模** | 项目总用地面积31930平方米，总建筑面积114479.28平方米。新建6栋高层商住楼（其中1#、2#、3#楼为23+1F的商住楼，4#楼为21+1F的商住楼，5#、6#楼为24+1F的商住楼），2栋2F的商场楼，并配套道路、给排水、供配电等基础设施。地上建筑面积89248.46平方米，其中住宅建筑面积82567.12平方米、商业建筑面积6130.58平方米、物业管理用房建筑面积400.76平方米，主入口大门150平方米。地下建筑面积25230.82平方米。项目共设停车位641个，其中地上设停车位54个，地下设停车位587个。项目绿化面积9579平方米，绿化率为30%。 |
| 岳阳潇翔置业有限公司委托湖南道和环保科技有限公司编制的《岳阳潇翔置业有限公司汨罗市黄金佳园建设项目环境影响报告表》已经完成告知承诺制审批。　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　 岳阳市生态环境局汨罗分局　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　2020年6月23日 |