

统一社会信用代码
12430681338398247F

事业单位法人年度报告书

(2023) 年度

单位名称

汨罗市城乡勘测规划设计室

法定代表人

许继东

国家事业单位登记管理局制

《事业 单位 法人 证书》 登载 事项	单位名称	汨罗市城乡勘测规划设计室	
	宗旨和 业务范围	为城乡建设提供规划设计服务。从事县以下建制镇总体规划编制 20 万人口以下城市的各种专项规划的编制 20 万人口以下城市的详细规划的编制 地市级以下各类开发区和风景名胜区总体规划的编制 中、小型建设项目规划选址的可行性研究 从事地形测量、市政工程测量等地形数据采集及成图	
	住 所	汨罗市罗城路	
	法定代表人	许继丰	
	开办资金	20 万元	
	经费来源	财政补助（全额拨款）	
	举办单位	汨罗市自然资源局	
资产 损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）		年末数（万元）
	17.79		15.79
网上名称	汨罗市城乡勘测规划设计室	从业人数	13
对《条例》和 实施细则有关 变更登记规定的 执行情况	严格按事业单位条例和实施细则有关规定执行		

开展业务活动情况

2023年，根据市委市政府和局党组工作部署，坚持公正诚信、优质高效的服务理念，充分调动全体工作人员的工作主动性，顺利完成上级交办的各项工作任务，现将全年工作情况总结如下：

一、工作完成情况：1、土地储备项目：拟收储 41 宗，面积约 1544.1 亩；2、用地报批项目：批次 35 个，另有 38 个建设项目，配合楚之晟 30 个项目测量服务；3、违法用地：39 宗，面积约 518.9 亩；4、征地拆迁：12 宗，面积约 126 亩；5、不动产登记测绘：项目 49 个，私人 119 宗；6、国有资产归集：测量 33 宗，面积 332 亩。该项测绘费已跟国资中心，弼时飞地园、新市循环园、楚之晟和文旅投负责人多次沟通、汇报，凡经我中心测绘的国有资产项目如注入平台公司，测绘费用应当年及时缴纳；7、工程竣工验收：项目 62 个，已通过竣工验收 49 个项目在申请办理不动产证时统一签订测绘合同，35 个项目费用均已及时足额收取；8、化解办证难项目：测量 3 宗（弼时新农商业街、御景国际、白水金三角），在完成化解问题后，办理首次登记前签订测绘合同，按时缴费；9、测绘费收取：1-11 月共计收费：530.14 万元，另土地储备统筹收费约 281 余万元，年底催缴 2023 年交房即交证项目：金科、大汉龙城、友阿悦喜三个项目，化解办证难：弼时新农商业街、御景国际、白水金三角三个项目，保交楼项目：山湖海、碧桂园天樾两个项目的测绘费用；10、配合储备中心、用途管制、详规、土地利用做好全市零星小散 56 个地块共 965 亩的面积统计和出图工作；11、完成教育局 4 个农村中小学运动场和食堂、宿舍建设的地形测绘工作，已对接教体育局及学校即将签订测绘合同，年底按时缴费；12、协同不动产登记、工程规划、批后监管、行政审批规划放样 33 个项目、规划验线 11 个项目、私人建房测绘核实 7 宗；13、“多测合一”工作，根据工改平台受理项目近 100 个，剩余项目大部分为政府投资的市政工程、公租房、教育部门建设项目等，（这些项目通过已有数据成果办理项目立项和施工证，不需要实地测绘），正在与项目建设方

联系，11月底全面完成数据录入。中心已配合测绘管理股、信息中心跟省厅、岳阳市局及技术支撑单位联系，采购相应成图软件，培训专职人员，完成本年度“多测合一”考核数据录入率100%；数据入库率100%；在线使用率100%。14、根据武装部文件要求，组织市域内民营测绘公司，共同做好汨罗市民兵预备役测绘导航排的汨罗市、益阳市集训工作。

二、2024年工作计划：1、努力做好储备土地征收、报批和出库工作；2、协同做好国有资产清理和发证工作；3、牵头做好工程项目的竣工验收和不动产发证的“多测合一”工作；4、协同测绘地理信息、信息中心在2024年实现不动产登记数据的网上推送；5、协同总体规划、详细规划、调查监测、行政执法做好项目规划审定、调查监测图斑和卫片图斑的测绘服务工作；6协同完成高新产业园区剩余企业遗留问题和“化解办证难”、“交房即交证”等工作；7、来年计划测绘仪器、RTK连续工作站等设备更新采购达到规划设计、测绘资质管理和业务拓展的刚性要求；8、加力完成局党组交办的其他经济任务及其他工作。

<p>相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期</p>	<p>统一社会信用代码 12430681338398247F 有效期 2019 年 6 月 27 日至 2024 年 3 月 31 日</p>
<p>绩效和 受奖惩及 诉讼投诉 情况</p>	<p>无</p>
<p>接受捐赠 资助及其 使用情况</p>	<p>无</p>
<p>事业单位 委托意见</p>	<p>兹委托登记管理机关公示我单位年度报告书。 法定代表人：许继平  2024 年 3 月 11 日</p>
<p>举办单位 意见 (含 保密审查 意见)</p>	<p>该年度报告书情况属实，并经保密审查，可以向社会公示  2024 年 3 月 11 日</p>