

统一社会信用代码（或事证号）

12430681745930333U

事业单位法人年度报告书

（2023 年度）

单位名称 汨罗市土地综合整治中心

法定代表人

黄玉威

国家事业单位登记管理局制

《事业 单位 法人 证书》 登 载 事 项	单位名称	汨罗市土地综合整治中心		
	宗 旨 和 业务范围	维护土地公有制原则，调整土地关系，合理组织土地利用，切实保护耕地。负责本辖区内的土地调查 负责分等定级、登记、统计、建立地籍档案和核发土地证书等地籍管理工作 负责经常性的土地监督检查工作 依法调解土地纠纷和协助查处土地违法案件 负责编制工地利用规划		
	住 所	汨罗市汨新路自然资源局机关内		
	法定代表	黄王威		
	开办资金	2 万元		
	经费来源	财政补助（全额拨款）		
	举办单位	汨罗市自然资源局		
资 产 损 益 情 况	净资产合计（所有者权益合计）			
	年初数（万元）		年末数（万元）	
	3.95		3.62	
网上名称	汨罗市土地综合整治中心	从业人数	16	
对《条 例》和 实施细 则有关 变更登 记规定 的执行 情 况	严格按事业单位条例和实施细则有关规定执行			

开展业务活动情况

一年来，土地综合整治工作在市委市政府的高度重视与上级土地整治机关的关心支持下，在局党组的正确领导下，土整中心全体工作人员齐心协力，积极开展土地综合整治工作。现将各项工作总结如下：

一、队伍建设

土整中心牢固树立大局意识、责任意识和服务意识，理清思路，完善举措，为充分调动中心工作人员的主观能动性，努力营造良好工作氛围，形成整体合力，增设实施管理三室，并将人员重新分配，中青结合，形成帮带氛围，更大程度提升中心战斗力。在队伍建设方面采取制度化和人性化共融的管理模式，令行禁止，以制度约束人；身体力行，以人格感化人。建立健全各项管理制度，加强队伍的规范化管理。联系中心工作实际，强化内部规章制度的落实，严格落实外出备案制度、请假休假制度、考勤制度等，土整中心负责人以身作则并不定时查岗查勤，形成以制度管人管事的工作机制。围绕能力抓学习。根据局里的学习计划，中心贯彻执行学习方案，开展党史党规等政治学习，并以支部为单位积极参与党风廉政教育学习，上思想政治课、观

廉政警示片，并要求学习有笔记，观影有感悟，真正做到内化于心，外化于形，在加强业务能力培养的同时切实提高中心整个队伍的政治素养。

二、工作完成情况

(一) 完成了第一批 44 个项目的耕种管护移交乡镇工作，移交面积 5667.63 亩，其中水田 3471.96 亩，旱地 2195.67 亩。

(二) 完成了补充耕地开发项目社会投资主体的招商工作，通过招商确定汨罗市农业农村发展有限公司为 2023 年—2027 年耕地开发和增减挂钩项目投资主体。

(三) 完成了 2023 年武汉督察局图斑的整改工作并通过举证。

(四) 完成了小田改大田项目中新增耕地复核认定工作，预计可新增耕地 24.8 亩，旱改水提质改造面积 42.4 亩。

(五) 组织实施今年第一批 12 个耕地开发项目，目前已完成地类变更 475.65 亩，其中水田 13.95 亩，旱地 309.9 亩，旱改水 151.8 亩；待变更后即可入库，预计可新增耕地 528.25 亩（其中水田 35.78 亩，旱地 492.47 亩），旱改水 184.49 亩。

(六) 组织实施今年第一批增减挂钩项目，预计可新增耕地 51.97 亩，其中水田 1.15 亩，旱地 44.6

亩2，其他农用地6.2亩。

（七）完成第一批次移交项目的耕种管护验收工作。

（八）完成2023年第二批开发项目的前期工作，待省厅复核批复后可组织实施，预计新增耕地316.56亩（其中水田134.4亩，旱地182.16亩），旱改水380.74亩。

（九）开展了2023年第三批开发项目的选址工作，已选址约5972亩。

相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期	统一社会信用代码 12430681745930333U，有效期自 2023 年 03 月 03 日至 2028 年 03 月 31 日。
绩效和 受奖惩及 诉讼投诉 情况	无
接受捐赠 资助及使 用情况	无
事业单位 委托意见	兹委托登记管理机关公示我单位年度报告书。 法定代表人：黄玉成 公章：  2024 年 1 月 3 日
举办单位 意见（含 保密审查 意见）	该年度报告书情况属实，并经保密审查，可以向社 会公示 公章：  2024 年 1 月 3 日

填表人：吴志惠

联系电话：■■■■■■■■■■

报送日期：2024 年 1 月 5 日