

统一社会信用代码
124306817903180041

事业单位法人年度报告书

(2025) 年度

单位名称

汨罗市城市建设资金服务中心

法定代表人



Handwritten signature

国家事业单位登记管理局制

《事业 单位 法人 证书》 登载 事项	单位名称	汨罗市城市建设资金服务中心	
	宗旨和 业务范围	为城市建设提供资金服务保障。筹集、管理城市建设资金归口支付城市建设资金经营城市国有资产合理有序地开发城市资源	
	住 所	汨罗市汨新大道6号	
	法定代表人	田利	
	开办资金	47.86 万元	
	经费来源	财政补助（全额）	
	举办单位	汨罗市财政局	
资产 损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）	年末数（万元）	
	7.956	7.956	
网上名称	汨罗市城市建设资金服务中心	从业人数	14
对《条 例》和 实施细 则有关 变更登 记规定 的执行 情况	我单位今年以来登记事项未发生变化		

开展业务活动情况

本年度，我中心在局机关的坚强领导下，紧紧围绕城市发展战略和年度重点工作目标，积极履职，锐意进取，在资金保障、项目管理、风险防控等方面取得了显著成效。

主要工作成就

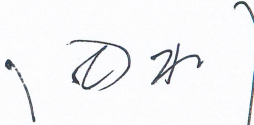

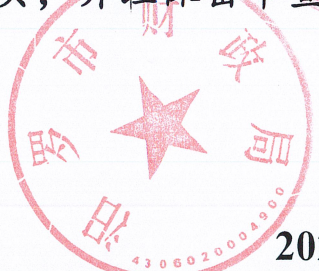
1. 完善土地收储方案。紧密对接我市自然资源局，对现行土地收储方案进行了系统性修订与完善。重点优化了收储范围划定、成本核算标准、收益分配机制、资金拨付流程等内容，增强了方案的科学性、规范性与可操作性，为规范、高效开展土地储备工作提供了坚实的制度保障，从源头上提升了土地资源的潜在价值和融资能力。

2. 强化过程管控，严格项目监管考核。牵头或会同相关部门，对城乡水环境综合治理 PPP 项目与城市污水处理厂项目开展了定期检查与动态绩效监控。重点围绕项目公司治理、建设进度、投资控制、运营服务质量、财政承受能力等方面进行考核评价，及时发现问题并督促整改，有效防范了财政风险，促进了 PPP 模式的规范、健康、可持续发展，保障了公共产品与服务供给效率。

3. 深化改革攻坚，协同推进“三资”改革。积极发挥资金管理专业优势，深度参与行政事业单位经营性国有资产、国有企业资产、自然资源资产（“三资”）盘活改革工作。在改革方案论证、资产价值评估、变现路径设计、资金归集管理等方面提供了专业支持与服务。推动了一批闲置低效资产的有效盘活，促进了国有资产保值增值。

4. 聚力专项任务，狠抓矿山指挥部砂石收入催收。对矿山指挥部历史形成的砂石资源处置收入开展了专项清理与催收工作。通过全面梳理合同、核对账目、发函督促、现场协调、法律咨询等多种方式，积极稳妥推进欠款追缴，取得了阶段性显著成效，有效维护了国有资产权益，增加了非税收入。

事业单位办企业情况：本单位不存在开办企业情况。

<p>相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期</p>	<p>无</p>
<p>绩效和 受奖惩及 诉讼投诉 情况</p>	<p>无</p>
<p>接受捐赠 资助及其 使用情况</p>	<p>无</p>
<p>事业单位 委托意见</p>	<p>兹委托登记管理机关公示我单位年度报告书。 法定代表人：  公章： 2026年3月5日</p>
<p>举办单位 意见(含 保密审查 意见)</p>	<p>该年度报告书情况属实，并经保密审查，可以向社会 公示 公章： 2026年3月5日</p>

填表人：周继红

联系电话：

报送日期：2026年3月5日