

汨罗市住房和城乡建设局

关于湖南省建筑市场监管公共服务平台 数据治理的公示（2026年第二批）

根据《湖南省住房和城乡建设厅关于进一步做好湖南省建筑市场监管公共服务平台工程数据信息管理的通知》（湘建建函〔2025〕10号）有关要求，现对汨罗市友谊小区老旧小区改造配套基础设施建设项目的基本信息、合同进行数据治理，现予以公示(详见附件)。公示期为2026年6月1日至2026年6月5日。在公示期内，任何单位和个人均可就项目数据治理情况实事求是向我局反映。其中，以单位名义反映情况的，应加盖单位公章，以个人名义反映情况的，应署真实姓名和联系电话。

联系电话:0730-5222696

附件：建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表



建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：汨罗市友谊小区老旧小区改造配套基础设施建设项目 审核部门（公章）：

工程编号：430681210920010190 审核人（签字）：

| | | | | |
|------------|-------------|---|--------------|---------------------------|
| 项目基本 信息 | 建设单位 | 汨罗市归义镇人民政府 | 企业信用代码 | 114306810063952856 |
| | 具体地点 | 汨罗市归义镇友谊河社区友谊小区（修改） | | |
| | 投资类型 | 政府投资建设项目(房屋建筑及城市基础设施非线性工程类) | 项目类别 | 房屋建筑工程 |
| | 建设工程规划许可证编号 | / | | |
| | 立项文号 | 发改审[2021]36号、发改审[2021]77号（修改） | | |
| | 立项批准机关 | 汨罗市发展和改革局（修改） | | |
| | 立项批复时间 | 2021-06-07 | 立项机关级别 | 区县级 |
| | 总面积（平方米） | / | 总投资（万元） | 4600.0000 |
| | 建设性质 | 改建 | 工程用途 | 居住建筑配套工程 |
| | 建设规模 | 主要涉及1个小区460户居民。建设内容包括道路白改黑9800m ² ；雨污分流3800m；绿化改造2600m ² ；水电改造460户；新建公厕、垃圾屋1个；新建篮球场1个；增设路灯80盏；新建健身广场200m ² ；新建养老抚幼、无障碍设施160m ² 。 总投资变更为：4600.00万元。（修改） | | |
| 计划开工 | 2021年9月（修改） | 计划竣工 | 2022年12月（修改） | |
| 施工合同 信息 | 合同名称 | 汨罗市友谊小区老旧小区改造配套基础设施建设项目（EPC）合同 | | |
| | 合同类别 | 工程总承包 | 承包单位 | 湖南康盛建设工程有限公司、广西富盟工程设计有限公司 |
| | 合同编号 | 430681202111110190-HG-001 | 合同金额（万元） | 1320.266385 |
| | 项目负责人 | 吴俊良 | 身份证号码 | 430303*****4019 |
| | 建设规模 | 工程内容及规模：建设内容主要包括景观工程：透水砖5317.84m ² ，沥青道路18068m，芝麻灰烧面铺装330m ² ，植草砖692.85m ² ；绿化工程：栽植乔灌木421株，小苗945m ² ，草坪1225m ² ；室外安装工程：弱电管3490m，变电站2座，充电桩4套，双壁波纹管6296m，化粪池18座，检查井464座，混凝土管980m，给水管226m等。具体详见工程概算清单。本次招标最高投标限价总价为13824776.11元（修改） | | |

| | | | | |
|------------|-----------|--|-------------|--------------------|
| 施工合同信息 | 合同承包内容 | 1. 设计部分(包括但不限于):对招标人提供的建设前期资料的复核、补充和完善;本工程各专业的施工图设计及招标人书面委托的其它设计工作;根据初步设计文件编制施工图设计及相关专业全过程设计、施工图设计阶段预算的编制以及施工期间的后续服务(含各阶段的报批、报建、施工现场等配合工作)。 2. 采购部分:设计范围内的采购内容。 3. 施工部分(包括但不限于):以招标人按程序组织审定的施工图和预算清单为准。(修改) | | |
| | 合同签订日期 | 2022-02-22 | 记录登记时间 | 2022-03-17 |
| | 计划开工日期 | 2022-04-01 | 计划竣工日期 | 2022-09-01 |
| | 合同工期 | 150 | 质量目标 | 合格 |
| 施工许可信息 | 工程名称 | 汨罗市友谊小区老旧小区改造配套基础设施建设项目 | 施工许可证编号 | 430681202205300101 |
| | 施工企业 | 湖南康盛建设工程有限公司 | 监理企业 | 汨罗市建功工程建设监理有限公司 |
| | 设计企业 | 广西富盟工程设计有限公司 | 设计项目负责人 | 廖辉超 |
| | 勘察企业 | / | 勘察项目负责人 | / |
| | 合同金额(万元) | 1320.2664 | 面积(平方米) | 0 |
| | 发证日期 | 2022-05-30 | 合同工期 | 150 |
| | 合同开工日期 | 2022-04-01 | 合同竣工日期 | 2022-09-01 |
| | 建设规模 | 主要包括景观工程:透水砖 5317.84 m ² , 沥青道路 18068 m ² , 芝麻灰烧面铺装 330 m ² , 植草砖 692.85 m ² ; 绿化工程:栽植乔灌木 421 株, 小苗 945 m ² , 草坪 1225 m ² ; 室外安装工程:弱电管 3490m, 变电站 2 座, 充电桩 4 套, 双壁波纹管 6296m, 化粪池 18 座, 检查井 464 座, 混凝土管 980m, 给水管 226m 等。 | | |
| | 项目负责人 | 吴俊良 | 项目负责人身份证号码 | 430303*****4019 |
| | 项目负责人证书编号 | / | | |
| | 总监理工程师 | 吴论 | 总监理工程师身份证号码 | 430681*****6439 |
| 总监理工程师证书编码 | 43011448 | | | |
| 业绩技术指标 | 业绩编号 | YJ-430681210920010190-001 | | |
| | 企业名称 | 湖南康盛建设工程有限公司 | 企业统一社会信用代码 | 91431300072629553C |

| | | | | |
|--|-----------------|---|----------|-------------|
| | 业绩类型 | 施工 | 业绩对应资质等级 | 建筑工程施工总承包壹级 |
| | 工程项目规模等级及详细技术指标 | 景观工程:透水砖 5317.84 m ² , 沥青道路 18068 m ² , 芝麻灰烧面铺装 330 m ² , 植草砖 692.85 m ² ;绿化工程:栽植乔木 421 株, 小苗 945m, 草坪 1225 m ² ;室外安装工程:弱电管 3490m, 变电站 2 座, 充电 4 套, 双壁波纹管 6296m, 化粪池 18 座, 检查井 464 座, 混凝土管 980m, 给水管 226m 等。 | | |
| | 起始时间 | 2022-05-30 | 结束时间 | 2023-06-29 |

填写说明: 基本信息、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写, 本表格应填写完整不留空白。其中, 关于合同信息模块: 施工单位仅填写施工合同信息, 监理单位仅填写监理单位合同信息。

施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）

| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
|---------------------|--------|-----|-----------------|----------------|
| 湖南康盛建设工程有 限公司 | 项目负责人 | 吴俊良 | 430303*****4019 | 湘 243131325808 |
| 汨罗市建功工程建设 监理有限公司 | 总监理工程师 | 吴论 | 430681*****6439 | 43011448 |